



売マンション ジェイパーク王子神谷 904号室

- ◎上層階、南向きバルコニーから一面の隅田川が望めます！
- ◎オートロック・宅配ボックス有、ペット飼育可能♪(細則あり)
- ◎最寄りのバス停からは池袋・赤羽・王子行等、バス便も豊富です。

- 東京メトロ南北線「王子神谷」駅 徒歩13分
- 東京メトロ南北線「王子神谷」駅 バス4分
「環七新田」バス停 徒歩5分

間取り: 3LDK (壁芯専有面積/75.05m²)
上記壁芯面積にトランクルーム面積0.45m²含む
バルコニー面積/12.40m² アルコーブ面積/0.42m²
室外機置場面積/1.21m²

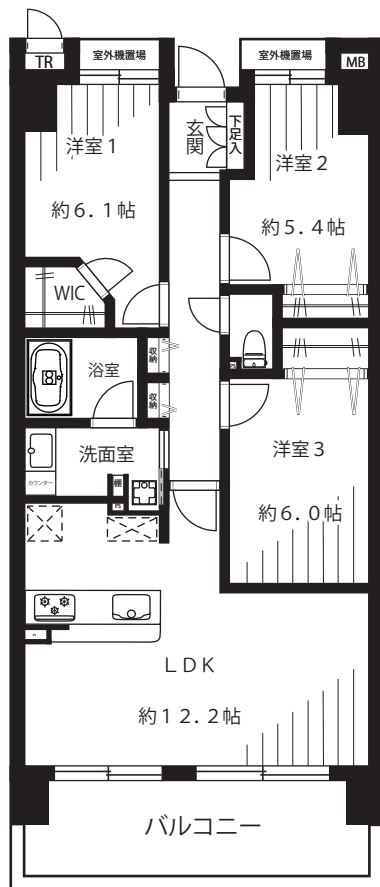
販売価格 **5,599万円** (税込)



ACCESS MAP



眺望



☆家具付販売です



LIFE INFORMATION

- ローソン足立新田一丁目店..... 徒歩 6分(約504m)
- まいばすけっと足立新田2丁目店..... 徒歩 6分(約515m)
- 業務スーパー王子店..... 徒歩 9分(約759m)
- 新田公園..... 徒歩 6分(約466m)
- 保育園ヴィラ・ココロット..... 徒歩 4分(約292m)
- 東京成徳短期大学附属幼稚園..... 徒歩11分(約869m)
- 新田学園小学校..... 徒歩10分(約843m)
- 新田学園中学校..... 徒歩10分(約838m)

新規内装リノベーション済(令和7年4月完成)

- ☆壁・天井クロス ☆フローリング ☆建具 ☆洗面・トイレフロアタイル
- ☆システムキッチン ☆ユニットバス ☆洗面化粧台 ☆トイレ
- ☆下足入れ ☆可動棚 ☆ダウンライト ☆クリーニングetc...

物件概要

- 所在地/東京都足立区新田2丁目9番22
- 土地権利/所有権
- 築年月/平成15年2月
- 構造・階数/RC造地上12階建9階部分
- 総戸数/95戸
- 用途地域/準工業地域
- 分譲会社/(株)ジョイント・コーポレーション
- 施工会社/(株)長谷工コーポレーション
- 管理会社/全部委託管理(日勤)
(株)東京アステージ
- 管理費/月額11,510円
- 修繕積立金/月額12,010円
- 現況/空家
- 引渡/即可
- 事務所利用/不可
- ペット飼育/可 ※犬・猫及び一般的な家庭用ペット1住戸1匹迄
- 設備/都市ガス・エレベーター・トランクルーム(0.45m²、無償)
- 駐車場/空有(月額13,000円)
※駐車場空き状況/2025年3月現在
※長期修繕計画/有
※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。
※弊社指定の司法書士をご利用いただけます。