



売マンション

鶴見グランドハイツ 620号室

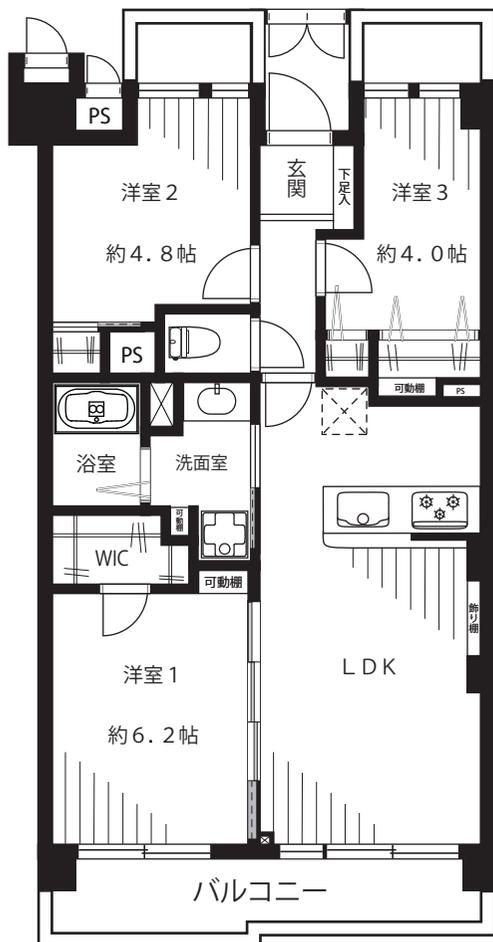
☆総戸数203戸のビッグコミュニティ！ ☆新規内装リノベーション済み！
 ☆鶴見市場駅より平坦アクセス徒歩3分！ 通勤、通学にも便利な好立地！
 ☆6階に付き日当たり、通風、眺望良好です！

- 京浜急行電鉄本線「鶴見市場」駅 徒歩3分
- JR南部線「八丁畷」駅 徒歩11分
- 京浜急行電鉄本線「八丁畷」駅 徒歩11分

間取り: 3LDK (壁芯専有面積/60.36㎡)
 バルコニー面積/8.55㎡



販売価格 **3,780**万円(税込) ACCESS MAP



LIFE INFORMATION

- ローソン鶴見市場大和町店.....徒歩 4分(約327m)
- まいばすけっと鶴見市場店.....徒歩 3分(約226m)
- G&Gワークス中川薬局鶴見市場店.....徒歩 3分(約228m)
- 市場ポケット保育園.....徒歩 4分(約328m)
- 鶴見平和幼稚園.....徒歩 9分(約690m)
- 市場小学校.....徒歩14分(約1.1km)
- 市場中学校.....徒歩 9分(約691m)

新規内装リノベーション済(令和6年7月末完成)
 ☆壁・天井クロス ☆フローリング ☆建具 ☆洗面・トイレフロアタイル
 ☆食洗機付システムキッチン ☆追焚・浴室乾燥付ユニットバス
 ☆洗面化粧台 ☆トイレ ☆下足入れ ☆吊戸棚 ☆洗濯パン ☆網戸張替
 ☆ダウンライト ☆クリーニングetc...

物件概要

- 所在地/横浜市鶴見区市場大和町10番43
- 土地権利/所有権
- 築年月/昭和61年7月
- 構造・階数/SRC造地上7階建6階部分
- 総戸数/203戸
- 用途地域/第1種住居地域・準住居地域
- 分譲会社/横浜市住宅供給公社
- 施工会社/東急建設・前田建設・松尾工務店
- 管理会社/全部委託管理(通勤) ナイスコミュニティ(株)

- 管理費/月額10,000円
- 修繕積立金/月額9,500円
- 現況/空家
- 引渡/即可
- 事務所利用/不可
- ペット飼育/不可
- 設備/都市ガス・エレベーター
- 駐車場/空有(月額18,000円)
- ※駐車場空き状況/2024年9月現在
- ※長期修繕計画/有
- ※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。
- ※弊社指定の司法書士をご利用いただけます。